



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1068

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριών (3) στρεμμάτων στη θέση «Καμάρια» περιφέρειας Κοινότητας Αγγελοκάστρου - Μεσολογίου. .... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 440,000 στρεμ. στη θέση Πυργάκι Περιφέρειας Κοινότητας Στύρφακας Ν. Φθιώτιδας. .... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,457 στρεμ. στη θέση Πετρόρραχη Περιφέρειας Κοινότητας Γοργοποτάμου Ν. Φθιώτιδας. .... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Αμφίπολη Σερρών για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην οδό Υψηλάντη στην Πάτρα, για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Παγαϊνή κοιν. Αλυφαντών Λέσβου για στρατιωτικές ανάγκες. .... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της ΠΕ 162/2.2.87 απόφαση Νομάρχη Γρεβενών περί καθορισμού ορίων οικισμού ΖΙΑΚΑ. .... 7
- Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Μαχαιράδο της κοινότητας Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου. .... 8
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας στο Ο.Τ. 235 με μετατόπιση τμήματος της οικοδομικής γραμμής και ταύτισή της με τη ρυμοτομική. .... 9

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στη ΔΠΑ/3336/2.7.92 απόφαση Υπουργού Αιγαίου. .... 10

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1975

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριών (3) στρεμμάτων στη θέση «Καμάρια» περιφέρειας Κοινότητας Αγγελοκάστρου - Μεσολογίου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθ.: α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Το αριθ. 32536/25.8.92 έγγραφο Υπ. Προεδρίας (Εθνικό Τυπογραφείο).
6. Την με αριθ. 1151/20.3.92 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 22.2.1992, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό από πρόθεση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα» με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση για τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των τριών (3) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αιφ.-πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. ΙΕ & 2β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Καμάρια» περιφέρειας Κοινότητας Αγγελοκάστρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΑΒΓΔ και έχει όρια:

Ανατολικά: Επαρχιακός δρόμος Σταμνάς - Αγγελοκάστρου

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 28 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κήκε κατά την πυρκαγιά στις 22- 2- 1992

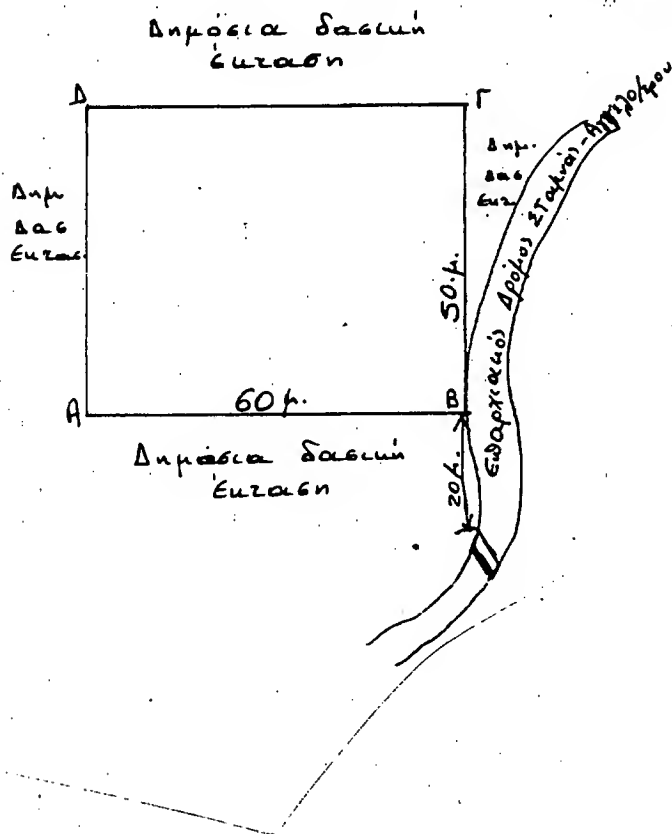
στη θέση καμάρια > περιοχής Αγγελουάεβρου  
περιφέρειας Μεσολογγίου

Κλίμακα : 1:1000

Εμβαδόν καμένης έκτασης : ΑΒΓΔ = 3 στρεμ.

Απόσπασμα Χάρτη

Κλίμακα: 1:200.000



Μεσολόγγι 20/3 / 1992 Μεσολόγγι 21/9 / 1992

Ο Δασάρχης Μεσολογγίου Ο Δ/ντής δασών  
υποε

Δημ. Ριζόπουλος  
Δασολόγος με ΑΒ

Δημ. Ριζόπουλος  
Δασολόγος με ΑΒ

Μεσολόγγι 21/9 / 1992

Ο Νομάρχης Μεσολογγίου

Αντωνίου Ακακίου

Αριθ. 2557

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 440,000 στρεμ. στη θέση Πυργάκι Περιφέρειας Κοινότητας Στύρφακας Ν. Φθιώτιδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 6575/23.9.92 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «Περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 9.9.1992 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτού για άλλο σκοπό το δημόσιο δάσος εμβαδού 440,000 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Πυργάκι Στύρφακας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροί

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Αγροί, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

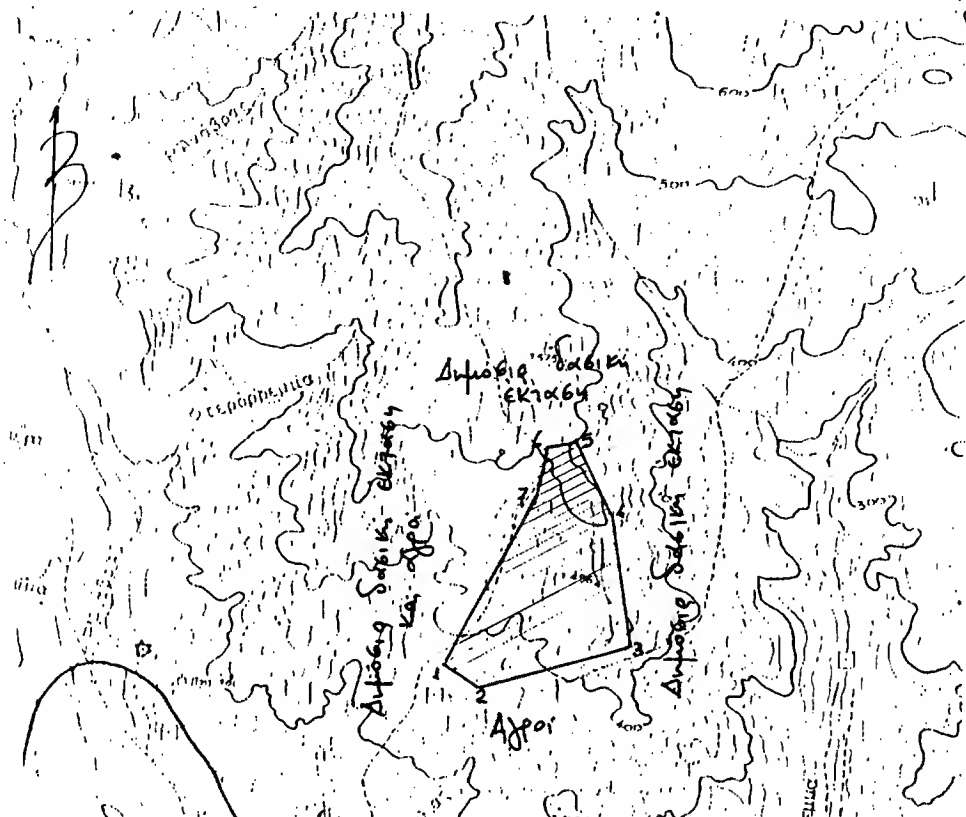
Λαμία, 25 Σεπτεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Δ/ντής Δασών  
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Του προς Αναδάσωση καμμένου δάσους επί της θέσης  
"ΠΥΡΓΑΚΙ" Κοινοτικής περιοχής Στύρφακας Φθιώτιδας.  
Εμβαδόν Έκτασης με στοιχεία 1,2,3...6,7,1 = 440 στρέμ.

Κλίμ. 1:20.000



Αντικείμενο αριθ. 2557  
25-9-1992  
Λαμία 25-9-1992  
Ε.Ν.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Λαμία 25-9-1992  
Δ/ντής Δασών

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Λαμία 21-9-1992  
Δ/ντής Δασών

Λαμία 25-9-1992  
Δ/ντής Δασών

Δ/ντής Δασών  
Διαβέβηκε με Α' βαθ.

Δ/ντής Δασών  
Διαβέβηκε με Α' βαθ.

Δ/ντής Δασών  
Διαβέβηκε με Α' βαθ.

Δ/ντής Δασών

Σύμφωνα με την  
Τοπ. Γραμ. Υπομ. κ.λ.π.

Αριθ. 2572

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,457 στρεμ. στη θέση Πετρόραχη Περιφέρειας Κοινότητας Γοργοποτάμου Ν. Φθιώτιδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 6651/24.9.92 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «Περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση το έτος 1987 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,457 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Πετρόραχη Γοργοποτάμου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΕΖΗΘΙΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολο αμφισβητούμενης κυριότητας που κατέχει ο Ι. Μαστρογιάννης

Δυτικά: Δημόσιο δάσος αειφ. πλατυφύλλων

Βόρεια: Ελαιοπερίβολο αμφισβητούμενης κυριότητας που κατέχει ο Ι. Μαστρογιάννης

Νότια: Δημόσιο δάσος αειφ. πλατυφύλλων όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Σεπτεμβρίου 1992

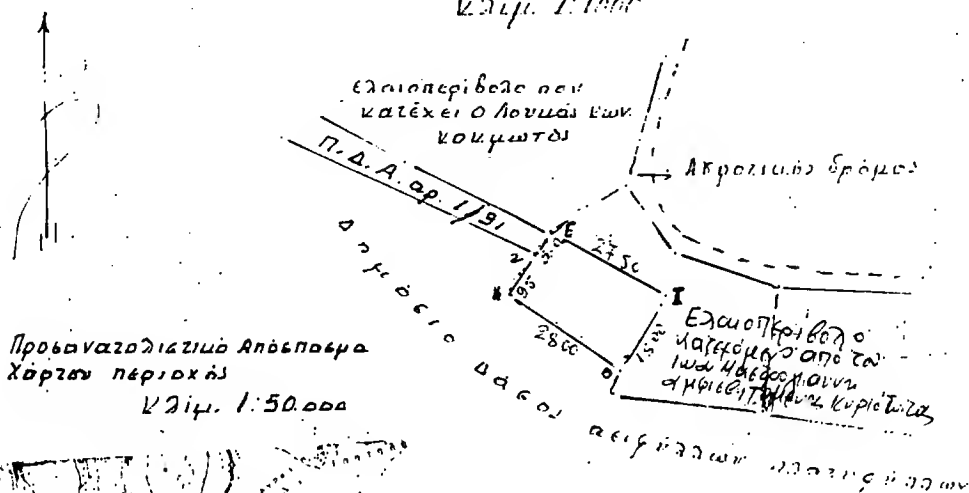
Με εντολή Νομάρχη  
Ο Δ/ντής Δασών  
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

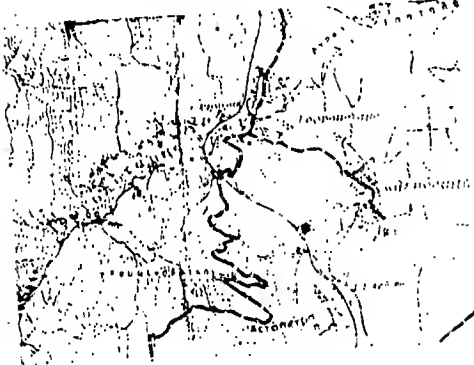
Δημόσιας Δασικής Έκτασης στη θέση ΠΕΤΡΟΡΑΧΗ Κοινότητας Γοργοποτάμου που εκχερσώθηκε παράνομα και τη κήρυξη ως Αναδασωτέας

Εμβαδόν Έκτασης αειφύλλων ΕΖΗΘΙΕ = 457 μ<sup>2</sup>

Κλίμα 1:1000



Προαναγνωριστικό Απόσπασμα  
Χάρτη περιοχής  
Κλίμα 1:50.000



Ληφθείσα την 25/9/92

28/9/92 Απόφαση μας ΔΕΦΡΗΘΗΚΕ

Λαμία 28-9-1992 Λαμία 28-9-1992

Ε.Ν.

Ο Δ/ντής Δασών

Ο Δ/ντής Δασών

Δημ. Τσουτσός

Διαβιβάχθηκε με Α.β.α.δ

Δημ. Τσουτσός

Διαβιβάχθηκε με Α.β.α.δ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Λαμία 28-9-1992

Ο Δ/ντής Δασών

Βασίλ. Μαυραγιάς

Διαβιβάχθηκε με Α.β.α.δ

Λαμία 28-9-1992

Οι Συντάκτες

Γ. Παπαγιαννοπούλου  
Τεχν. Δολερονομία

Σπ. Καραγιάννης

Τεχν. Γραφ. Υπομ. κ.δ.

**ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1090185/6621/0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Αμφίπολη Σερρών για αρχαιολογικούς σκοπούς.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ε Ζ/1893 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 4.12.87 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 31/22.9.87.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του άμεσου περιβάλλοντος του αρχαιολογικού Μουσείου Αμφιπόλεως καθώς και των αποκαλυφθέντων τοίχων του 4ου π.χ. αιώνα έκτασης συνολικού εμβαδού 8.990,83 τ.μ. που εικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2 και 4 στο κλίμακα 1:500 και Α/Α 2466/22.8.91 κτηματολογικό διάγραμμα πίνακα του Θ. Καλαμπάκου το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊσ/νο της Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραϊδή στις 23.8.91.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

α) Αθανάσιος Μπίκος β) Βασίλειος & Νικόλαος Κυπριανίδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
**ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
**ANNA ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ**

Αριθ. 1078994/5807/0010

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην οδό Υψηλάντη στην Πάτρα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΕΖ/1893 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το σχετικό απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 19/27.5.1986.

4. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς

Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του σημαντικότερου οικοδομικού συγκροτήματος της Ρωμαϊοκρατίας, έκτασης εμβαδού 123.67 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην οδό Υψηλάντου αριθ. 164 στην Πάτρα και εικονίζεται με κλίμακα 1:100 και με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α στο από 21.11.1990 και με Α/Α 2403 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρηθεί ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεων Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Ηλίας Μαυροδόντης στις 21.11.1990.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Προσκυνητοπούλου Πηνειώ και 2) Μελίστας Ευθύμιος και Γεώργιος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
**ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
**ANNA ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**

Αριθ. Φ. 913.3/18/67/10231

(6)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτριώσεων στην περιοχή Παγανή κοιν. Αλυφαντών Λέσβου για στρατιωτικές ανάγκες.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. Υ. 1505/4.9.91 (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υφυπουργού Εθνικής Αμύνης στον Ιωάννη Σταθόπουλο, καθώς επίσης και την υπ' αριθμ. Υ. 1712/4.3.92 (ΦΕΚ 167/12.3.92 τ.Β') τροποποίηση αυτής, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 4.671 μ<sup>2</sup> που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 341/25.5.89 & 592/1.3.90 απόφαση Νομάρχη Λέσβου (ΦΕΚ 364/8.6.89 και 132/16.3.90 τ.Δ'), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή Παγανή κοιν. Αλυφαντών Λέσβου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 142/22.5.91 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1122/Δ κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλ/ση έκταση είναι ίση με 4.599 μ<sup>2</sup>, έχει κατατεθεί στο Παρακαταθήκων και Δανειών και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 1634/28.9.92 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού δρχ. δέκα έξη εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα επτά τριακοσίων ογδόντα (16.357.380).

2. Η αποζημίωσή αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ**

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ 1160

(7)

Τροποποίηση της ΠΕ 162/2.2.87 απόφαση Νομάρχης Γρεβενών περί καθορισμού ορίων οικισμού ΖΙΑΚΑ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.1985 Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Το έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. πρωτ. 18108/1202/16.3.88.

3. Την απόφαση Νομάρχης Γρεβενών ΠΕ 162/2.2.87 περί καθορισμού ορίων οικισμού ΖΙΑΚΑ.

4. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ΖΙΑΚΑ με αρ. 58/12.7.92 (αποδεικτικά ανάρτησης κ.λ.π.).

5. Έγγραφο Δ/σης Δασών Ν. Γρεβενών με αρ. πρωτ. 5095/12.6.92.

6. Έγγραφο της ΙΕ' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων με αρ. πρωτ. 1263/30.7.92.

7. Έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με αριθμ. πρωτ. 1372/10.8.92.

8. Την υπ' αριθμ. 3/18.9.92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού ΖΙΑΚΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα Π.1.1.

2. Τον καθορισμό του συνεκτικού τμήματος, όπως σημειώνεται με διακριτικό συμβολισμό στο πιο πάνω διάγραμμα.

3. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού ως εξής:

Α. Ούτε περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός

Β. Ενδιαφέρων

Γ. Στάσιμος

Δ. Συνεκτικός

Ε. Μεσαίος

4. Τον καθορισμό των Γενικών όρων Δόμησης.

Α. Εμβαδόν αρτίων οικοπέδων 300 τ.μ.

Καρά παρέκκληση εμβαδόν οικοπέδων, όπως ορίζεται στα Π.Δ. 24.4.85, Π.Δ. 14.2.87 και Π.Δ. 25.4.89.

Β. α) Μέγιστο, ύψος οικοδομών 7,5 μ. το οποίο δύναται να αυξηθεί κατά 1 μ. (8,5μ.) λόγω κλίσεων του εδάφους ή υψομετρικών διαφορών με την προϋπόθεση ότι το ύψος της οικοδομής δεν θα υπερβαίνει τα 7,5 μ. όταν αυτά μετρηθούν από το υψηλότερο υψομετρικό σημείο της τομής του περιγράμματος της κατόψεως του κτιρίου με το έδαφος.

β) Επιτρέπεται η προσαύξηση του μεγίστου ύψους λόγω στέγης μέχρι 2 μ.

Γ. Οι λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται όπως στο Π.Δ. 14.2.87.

5) Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης.

5) Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης.

α) ΣΤΕΓΗ: Η στέγη είναι υποχρεωτική.

β) ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: όλες οι τοιχοδομίες πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές, ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

γ) ΠΟΡΤΕΣ-ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

δ) ΣΤΗΘΑΙΑ Ή ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθεία ή κιγκλιδώματα των εξωστών και εξωτερικών κλιμάτων, εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) αρ. 3 παρ. 1.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 24 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΪΡΙΑΝΟΣ

## ΖΙΑΚΑΣ



# ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

## Οικισμός: ΖΙΑΚΑΣ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Όριο οικισμού (π.δ. 24-4-85)

- - - Όριο συνεκτικού τμήματος οικισμού

===== Όριο επέκτασης οικισμού βάσει του Π.Δ. 20-8-85 (σεκ. 44Α/30-8-85)

▨ Κέντρο οικισμού

ΑΒΓ... Χαρακτηριστικά σημεία ορίου οικισμού

ΑΒ: Από (Α) Ταξιδιάρων (Α) [Εξοχική Συνοικία του (Α) Ταξιδιάρων, ούτως ηγορούμενη Εξοχική (Β)]

ΒΓ: Από (Β) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Γ)

ΓΔ: Από (Γ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Δ)

ΔΕ: Από (Δ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ε)

ΕΖ: Από (Ε) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ζ)

ΖΗ: Από (Ζ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Η)

ΗΘ: Από (Η) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Θ)

ΘΙ: Από (Θ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ι)

ΙΚ: Από (Ι) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Κ)

ΚΛ: Από (Κ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Λ)

ΛΜ: Από (Λ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Μ)

ΜΝ: Από (Μ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ν)

ΝΞ: Από (Ν) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ξ)

ΞΟ: Από (Ξ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ο)

ΟΠ: Από (Ο) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Π)

ΠΡ: Από (Ρ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Ρ)

ΡΑ: Από (Ρ) Πύλη Ορεινής Παροχολογίας Βαλκίων (Α)

Απόδοση από αεροφωτογραφία λήφους 1984

### ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ. σχεδ.

Π - 1.1

Κλ.: 1:4400

Ημερ.: 1992

Συντάξη: Σπύρος Τσιτσάκης, Μητρώο Γραφείο

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

0 50μ 100μ 200μ 500μ

Αριθ. 3436

(8)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Μαχαιράδο της κοινότητας Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Την από 20.7.92 αίτηση του Νικολάου Κυβετού του Γεωργίου για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Μαχαιράδου Κοιν. Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου.

4. Τη με αρ. ΤΠ 3932/3.2.87 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Μαχαιράδου της κοινότητας Μαχαιράδου του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 11/14.9.92 πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την αποδοχή της αίτησης του Νικολάου Κυβετού του Γεωργίου—Πρόεδρου της Κοινότητας Μαχαιράδου, για τροποποίηση ορίων οικισμού Μαχαιράδου (ιδιοκτησία Γυμνασίου Μαχαιράδου) της Κοιν. Μαχαιράδου.

β) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Μαχαιράδου της κοινότητας Μαχαιράδου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε την αίτηση του Νικολάου Κυβετού του Γεωργίου για την τροποποίηση των ορίων οικισμού Μαχαιράδου Κοιν. Μαχαιράδου Ν. Ζακύνθου.

2. Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Μαχαιράδου της κοινότητας Μαχαιράδου (ιδιοκτησία Γυμνασίου Μαχαιράδου) όπως αυτά φαίνονται στο από 14.9.1992 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων του παραπάνω οικισμού, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 ημέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια της παραπάνω τροποποίησης σε χίλια (1000) τ.μ.

4. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ 3932/3.9.1987 απόφασή μας.

5. Για κάθε αμφισβήτηση που ανακύπτει από την εφαρμογή της παρούσας αποφασίζει ο Νομάρχης μετά από γνώμη Συμβουλίου Π.Ε.-Χ.Ω.Δ.Ε. (Σ.Χ.Ο.Π) του Νομού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζακύνθος, 14 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΑΤΟΣ

Αριθ. 2367

(9)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργυροστολίου Ν. Κεφαλληνίας στο Ο.Τ. 235 με μετατόπιση τμήματος της οικοδομικής γραμμής και ταύτισή της με τη ρυμοτομική.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και της αριθ. 48407/1834/117/20.6.86 ερμηνευτικής αυτού εγκυκλίου.

5. Τις διατάξεις του από 10.9.86 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 934 Δ/86) περί έγκρισης Πολ/κής Μελέτης Δήμου Αργυροστολίου.

6. Την αριθμ. 416/91 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργυροστολίου.

7. Την από 6.8.92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (πρακτικό 111ο, θέμα 1ο) του Ν. Κεφαλονιάς, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αργυροστολίου στο Ο.Τ. 235 με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής σε μήκος 11,00+3,40 μ. και ταύτισή της με τη ρυμοτομική, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

## Άρθρο 2

1. Την απόφαση αυτή συνοδεύει ένα διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και ένα κλίμακας 1:100, που έχουν αναρτηθεί στο Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Κεφαλονιάς.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυρόστοι, 11 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Παρακαλούμε για τη δημοσίευση της παρακάτω διόρθωσης σφαλμάτων:

α) Στη ΔΠΑ/3336/2.7.92 (ΦΕΚ 778/Δ/30.7.92) διορθώνεται ο τίτλος του εκδίδοντος την απόφαση από το εσφαλμένο:

«Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ»

στο ορθό:

«Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ»

β) Η παράγραφος 7 εδάφιο β του γνωστικού μέρους της ίδιας απόφασης διορθώνεται από το εσφαλμένο:

«β. Κατεδάφιση πενταορόφου οικοδομής κατ' επέκταση στο διατηρητέο κτίσμα».

στο ορθό:

«β. Κατεδάφιση εξωτερικής σκάλας διατηρητέου κτίσματος και προτίθεται εδάφιο γ ως εξής:

«γ. προσθήκη πενταορόφου οικοδομής κατ' επέκταση στο διατηρητέο κτίσμα».

γ) Στην παράγραφο 2 του αποφασιστικού μέρους της παραπάνω απόφασης διορθώνεται η ημερομηνία του αναφερόμενου ΦΕΚ από το εσφαλμένο:

«(ΦΕΚ 40/Δ/31.1.1987)»

στο ορθό:

«(ΦΕΚ 40/Δ/30.1.1987)».

(Απο το Υπουργείο Αιγαίου)